

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGOVAČKO NERETVANSKI KANTON/ ŽUPANIJA  
GRAD MOSTAR**

**Odjel za urbanizam i građenje**

**Broj: UP-I-07/2-25-1729/16**

**Mostar, 22.05.2019. godine**

Odjel za urbanizam i građenje Grada Mostara, rješavajući po zahtjevu „Hercegovina građevinsko zanatstvo“ d.o.o. Podružnica obnovljivi izvori Mostar, u predmetu izdavanja urbanističke suglasnosti, a na osnovu članka 53. Zakona o prostornom uređenju (“Službene novine Hercegovina neretvanskog kantona/županije” broj 4/04 i 4/14), članka 200. Zakona o upravnom postupku (“Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj 2/98 i 48/99) i članka 70. stavak 2. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj 35/05), d o n o s i :

**R j e š e n j e**

Odbija se zahtjev investitora „Hercegovina građevinsko zanatstvo“ d.o.o.- Podružnica obnovljivi izvori Mostar, za izdavanje urbanističke suglasnosti za izgradnju dvije mini hidroelektrane Buna I i Buna II , na parcelama označenim kao k.č.13/1 k.o. Bačevići, k.č. 695 k.o. Slipčići i k.č. 98 k.o. Hodbina.

**Obrazloženje**

Gospodarsko društvo „Hercegovina građevinsko zanatstvo“ d.o.o. Podružnica obnovljivi izvori Mostar , podnijelo je ovom organu zahtjev za izdavanja urbanističke suglasnosti za izgradnju dvije mini hidroelektrane snage po 1800 kw sa sljedećim objektima: vodozahvat odnosno razdjelne građevine, dovodni kanali, blok za strojnicu u kojem su u svakoj MHE smještene tri proizvodne jedinice tipa DIVE, odvodni kanal, upravljački objekti, na parcelama označenim kao k.č.13/1 k.o. Bačevići, k.č. 695 k.o. Slipčići i k.č. 98 k.o. Hodbina..

Uz zahtjev je priložena sljedeća dokumentacija:

- Kopija katastarskog plana izdata od Službe za katastar,
- Aktuelni izvod iz sudskog registra Općinskog suda u Mostaru,
- Ugovor o koncesiji za korištenje voda rijeke Bune i Neretve za proizvodnju električne energije, izgradnjom objekta mini-hidroelektrane snage do 5MW “Buna I” od 05.03.2015.godine,
- Ugovor o koncesiji za korištenje voda rijeke Bune i Neretve za proizvodnju električne energije, izgradnjom objekta mini-hidroelektrane snage do 5MW “Buna II” od 05.03.2015.godine,
- Obavještenje Agencije za vodno područje Jadranskog mora o podnesenom zahtjev za izdavanje Prethodne vodne saglasnosti od 01.09.2014.godine,
- Rješenje broj: UP/40-1/25-2-140/14 od 12.09.2014.godine kojim se Vladi HNŽ-a izdaje Prethodna vodna suglasnost,
- Rješenje Federalnog ministarstva okoliša i turizma o okolišnoj dozvoli za MHE Buna 1 i Buna 2 od 11.11.2015.godine,
- Zk izvadak Općinskog suda u Mostaru za Zk uložak broj:524,
- Zk izvadak Općinskog suda u Mostaru za Zk uložak broj:1286,
- Zk izvadak Općinskog suda u Mostaru za Zk uložak broj:1491,
- Zk izvadak Općinskog suda u Mostaru za Zk uložak broj:1281,

-MHE Buna 1 i MHE Buna 2 Idejni projekt urađen od strane "Habitat" doo Mostar od svibnja 2014.godine.

Nakon pokretanja postupka organ je zaprimio zahtjev, podnesen od strane predstavnika mještana Bune i Blagaja te kordinacije većeg broja različitih eko-udruga kao i ekološke udruge "Majski cvijet" posebno, za pristup informacijama i uključenje u postupak, navodeći da se protive traženoj gradnji zbog štetnih posljedica koje mogu nastupiti vlasnicima okolnog područja kao i u cilju zaštite prirodnog bogatstva tog područja.

Predstavnik ekološke udruge "Majski cvijet" je u više navrata dostavljao različitu dokumentaciju te tražio obustavu postupka izdavanja urbanističke suglasnosti navodeći između ostalog da se traženi lokalitet (Bunski kanali), nalazi u dijelu toka rijeke Neretve koji je Rješenjem Zavoda za zaštitu spomenika kulture Bosne i Hercegovine broj: 06-UP I-59-4/70 od 08.09.1970. godine proglašen zaštićenim objektom prirode.

U cilju dokazivanja navedenog dostavljeno je:

-Rješenje Zavoda za zaštitu spomenika kulture Bosne i Hercegovine broj: 06-UP I-59-4/70 od 08.09.1970.godine,

-Rješenje Opštinskog suda Mostar od 20.05.1971.godine kojim se naređuje zabilježba svojstva zaštićenog objekta prirode,

-Spisak zaštićenih prirodnih područja HNŽ/K dostavljen od strane Ministarstva trgovine, turizma i zaštite okoliša HNŽ/K,

-Suglasnost na ribarsku osnovu za dio ribolovnog područja Mostar od 12.02.2013.godine,

-Preslik Izvoda iz zapisnika sa L sjednice Gradskog vijeća Grada Mostara od 31.10.2012.godine,

-Preslik tužbe od 26.03.2018.godine tužitelja ekološke udruge "Majski cvijet" protiv tuženog Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva te protiv Federalnog Ministarstva okoliša i turizma.

Rješavajući po zahtjevu izvršen je uvid u plansku dokumentaciju Grada Mostara te je utvrđeno da je tražena izgradnja mini hidrocentrala predviđena Prostornim planom Općine Mostar; Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Mostar („Službeni glasnik Grada Mostara“ broj:11/12).

U cilju utvrđivanja pravilnog činjeničnog stanja kao i pribavljanja suglasnosti nadležnih organa, organ je uputio dopis Zavodu za zaštitu kulturno-povijesne baštine HNŽ/K koji je izdao Rješenje broj: 23-01-02-171/19 o davanju suglasnosti u postupku ishoda urbanističke suglasnosti za predmetnu gradnju u kojem je konstatirano da su zadovoljeni uvjeti za izdavanje traženog odobrenja sa stanovišta zaštite kulturno-povijesne baštine.

Međutim Ministarstvo trgovine, turizma i zaštite okoliša HNŽ/K dostavilo je ovom organu, Službi za urbanističko planiranje, Spisak svih zaštićenih područja u HNŽ/K gdje je u dijelu koji se odnosi na Grad Mostar navedeno: "Tok rijeke Neretve, općina Mostar, Rješenje Zavoda broj: UP.I 59/4/70", a u pojašnjenju na narednoj stranici stoji: "Tok rijeke Neretvena području općine Mostar-rezervat prirodnih predjela ( Rješenje Zavoda broj:UP.I 59/4/70 od 08.09.1970.)R-296, upisan u k.č. br.7, 18, 346, 7/1, 244, 818, 13, 695, 1, 1171, 4, 655, 1, 13, 818, 98, 1, 284, k.o.Drežnica, RaškaGora, Raštani, Mostar, Rodoč, Jasenica, Bačevići, Slipčiči, Jasenjani, Prigrađani, Željuša, Potoci, Vrapčiči, Gnojnice, Ortiješ, Hodbina, Gubavica i Žitomisljić, kategorija spomenik prirode prema bivšoj Uredbi, **kategorija zaštite III**, Odlukom Zemaljskog zavoda za zaštitu spomenika kulture SR BIH kao SR BIH kao **prirodne rijetkosti**".

Uvidom u prethodno navedeno Rješenje iz 1970.godine evidentno je da je tražena lokacija, konkretnije zemljište označeno kao k.č. 13/1 k.o. Bačevići i k.č. 98 k.o.Hodbina, utvrđeno kao **"objekat prirode Tok rijeke Neretve, rezervat prirodnih predjela"**, ta da mu se Rješenjem daje svojstvo zaštićenog objekta prirode i stavlja pod zakonsku zaštitu.

Nadalje uvidom u Zakon o zaštiti prirode HNŽ/K ("Službene novine Hercegovačko neretvanske županije/kantona" broj: 12/17), utvrđeno je da je člankom 140. propisano da **kategorije zaštićenih dijelova prirode proglašene prije stupanja na snagu navedenog Zakona nastavljaju egzistirati kao kategorije pod kojima su proglašene.**

Slijedom navedenog a primjenom članka 47., članka 48. i članka 49. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Hercegovačko neretvanske županije/ kantona" broj: 4/04 i 4/14) te članka 140. Zakona o zaštiti prirode HNŽ/K ("Službene novine Hercegovačko neretvanske županije/kantona" broj: 12/17) odlučeno je kao u izreci Rješenja.

#### **Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu građenja i prostornog uređenja Hercegovačko neretvanske županije u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Žalba se predaje ovom organu. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 10 KM po osnovu Tarifnog broj 3. Odluke o upravnim pristojbama sa tarifom Grada Mostara ("Službeni glasnik grada Mostara" broj 4/10 i 7/10).



Dostaviti:

1. „Hercegovina građevinsko zanatstvo“ d.o.o.- Podružnica obnovljivi izvori Mostar  
Kneza Višeslava 30, Mostar
2. Ekološka udruga "Majski cvijet" Buna Zaton bb, Mostar
3. Dragan Barišić, Buna 106, Mostar
4. Miroslav Barišić, Buna bb, Mostar
5. Rijad Durkić, G. Vukovića 48, Mostar
6. Haris Čusto, Blagaj bb Mostar
7. Marijo Leko, Buna 114 Mostar
8. Službi za inspeksijske poslove
9. U spis
10. A/a